

## Componente Jurídica Projeto HIDS

# Proposta de pauta ao Conselho Consultivo Fundador do HIDS

Apresentação dos trabalhos da componente jurídica

## Informações iniciais

BID contratou a PUC-Campinas para realizar certas pesquisas e apresentar 5 produções técnicas:

## Informações iniciais

1. Definir o *workplan*
2. Avaliar legislação
3. Analisar melhores práticas
4. Apresentar propostas de estrutura institucional
5. Propor design de governança

## Informações iniciais

PUC-Campinas permanece no Projeto HIDS para prestar apoio e assessoria jurídica até o final da fase 1 do Projeto (agosto de 2022)

## Proposta de Pauta ao Conselho

1. Governança do HIDS:  
Associação Civil
2. HIDS como Organização  
Social
3. Constituição da Pessoa  
Jurídica
4. Modelo de urbanização da  
área do HIDS

# 1. Governança do HIDS

Criação de uma Associação  
Civil sem fins lucrativos,  
qualificável como Organização  
Social

## 1. Governança do HIDS

Associação civil é a pessoa jurídica **mais comum** na governança de cidades inteligentes e parques tecnológicos no Brasil

## 1. Governança do HIDS

### HIDS como Associação

Pode representar os interesses de seus associados e implementar os interesses e finalidades previstos em seu Estatuto Social



## 1. Governança do HIDS

### HIDS como Associação

Pode apresentar projeto de instalação de Parque Tecnológico (SPTec)

Pode atuar na instalação de laboratórios vivos

## 1. Governança do HIDS

Pode assinar acordos, contratos, convênios, propostas de incentivo para quaisquer atividades no âmbito de sua área de atuação

## 2. HIDS como Organização Social (OS)

Associações que se  
qualifiquem como OS se  
sujeitam a regras de  
integridade mais rigorosas

## 2. HIDS como Organização Social (OS)

Diretrizes da OS são dadas por um Conselho, e não pela Assembleia

Maioria de votos pertence a pessoas ligadas ao Governo e à sociedade civil

### 3. Constituição da Pessoa Jurídica

Estatuto Social e Regimento  
Interno da Associação  
elaboração em conjunto com  
advogados dos membros do  
Conselho Consultivo Fundador

### 3. Constituição da Pessoa Jurídica

Estatuto social já prevê as condições para qualificação da Associação como OS

## 3. Constituição da Pessoa Jurídica

Estatuto prevê órgãos internos:

- Assembleia dos Associados
- Conselho de Administração
- Diretorias
- Coordenações
- Conselho Fiscal

## 3. Constituição da Pessoa Jurídica

Estatuto prevê 3 tipos de associados:

- Fundadores
- Titulares de área
- Desenvolvedores (de produção, pesquisa etc.)



## 3. Constituição da Pessoa Jurídica

Estatuto prevê Conselho de Administração (OS)

- Atribuições muito amplas
- Conselheiros atuam sem remuneração, com mandato de 4 anos

### 3. Constituição da Pessoa Jurídica

Conselho de Administração (OS)  
Deve ser composto por 11, 22  
ou 31 membros

- Associados Fundadores serão 20% do quórum
- Reuniões quadrimestrais

### 3. Constituição da Pessoa Jurídica

Estatuto prevê Diretoria

Diretores representam a  
Associação perante terceiros

Executam as decisões do  
Conselho

Conselho decide quem serão  
os Diretores

## 3. Constituição da Pessoa Jurídica

Estatuto prevê Coordenadorias  
Reproduzir a estrutura de  
componentes do Projeto na  
organização da Associação  
Identidade de organogramas a  
ser definida no Regimento  
Interno

## 3. Constituição da Pessoa Jurídica

Estatuto prevê Conselho Fiscal Fundamental para controle de contas, especialmente em caso de recebimento de fomento público

## 3. Constituição da Pessoa Jurídica

Regimento Interno

Estrutura interna da Associação, definição de atividades etc.

Prevê cessão, ao HIDS, de recursos humanos e materiais pelos Associados no primeiro ano

## 4. Modelo de urbanização da área do HIDS

Atuação da componente jurídica é de apoio e assessoria às demais

Desenvolvimento da área decorre do modelo de negócios e do modelo de urbanização

## 4. Modelo de urbanização da área do HIDS

Desenvolvimento urbano pode ser acelerado:

por Operação Urbana Consorciada (por lei municipal ou estadual)



## 4. Modelo de urbanização da área do HIDS

Desenvolvimento urbano pode ser acelerado:

pela definição da área como de interesse estratégico para a Metrópole ou para o desenvolvimento científico (por lei estadual)

## 4. Modelo de urbanização da área do HIDS

Desenvolvimento urbano pode ser acelerado:

A partir da vinculação do HIDS ao SPTec, definir a área como Zona Econômica Especial/Zona Franca do Conhecimento (lei estadual)

MUITO  
OBRIGADO!

## HIDS -- Componente Jurídica

Coordenação:

Cláudio José Franzolin

[claudio.franzolin@puc-campinas.edu.br](mailto:claudio.franzolin@puc-campinas.edu.br)

Josué Mastrodi

[mastrodi@puc-campinas.edu.br](mailto:mastrodi@puc-campinas.edu.br)